



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEV
Secretaría
de Educación

IEEV

Instituto de Espacios Educativos
del Estado de Veracruz



200 AÑOS
DEL MÉXICO
INDEPENDIENTE

TRATADOS DE CORDOBA



MELLENA DE ORGULLO

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ SECRETARIA DE EDUCACIÓN INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS

ACTA REFERENTE A LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACION PUBLICA ESTATAL N°. LPE-104C80803-6000-003-2021, RELATIVA A LA CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE CENTRO DE INFORMACION Y DOCUMENTACION, INCLUYE CONEXIÓN DE REDES Y OBRAS EXTERIORES NECESARIAS PARA EL OPTIMO FUNCIONAMIENTO EN LA ESCUELA UNIVERSIDAD POLITECNICA DE HUATUSCO CON CLAVE 30EPO0001S DE LA LOCALIDAD DE HUATUSCO EN EL MUNICIPIO DE HUATUSCO, VERACRUZ.

En la Ciudad de Xalapa-Enríquez, Ver; siendo las **10:00** hrs. del día **05 de noviembre de 2021**, se reunieron en la Sala de Juntas del Instituto de Espacios Educativos, sito en carretera federal Xalapa-Veracruz km. 1.9, los CC. Servidores públicos representantes de las Subdirecciones de este Instituto, representante de Órgano Interno de Control en el Instituto de Espacios Educativos y representantes de las empresas participantes en la licitación arriba descrita, con el objeto de llevar a cabo el acto de junta de aclaraciones, de conformidad con lo previsto por los artículos 39 fracción IX y 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, así como del numeral 5.1.1.2 de las bases de este procedimiento.

A continuación preside el presente acto **C. Ing. Juan Antonio Martínez Ramírez**, de acuerdo a las facultades conferidas por el **Ing. Ricardo García Jiménez**, Director de este Instituto, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 11 Fracción VIII del Reglamento Interior de este Instituto, **pasa lista de asistencia y las empresas SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y COMISIONAMIENTO DE PLANTAS S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA NONA SAPI DE C.V., INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ROGER S.A. DE C.V., GRUPO CONSTRUCTOR VELASCO S.A. DE C.V., se encuentran presentes.**

El representante del Instituto, informa que de acuerdo a la visita de obra realizada el día **03 de noviembre de 2021**, la supervisión de obra de este instituto, no reportó cambio o modificación alguna al proyecto.

También, informa que no se presentaron preguntas por parte de las empresas en los medios electrónicos (correo Institucional camuniz@espacioseducativos.gob.mx), como se indica en la cláusula 5.1.1.2 de las bases.

El representante de este Instituto en el presente acto, pregunta a las empresas **SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y COMISIONAMIENTO DE PLANTAS S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA NONA SAPI DE C.V., INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ROGER S.A. DE C.V., GRUPO CONSTRUCTOR VELASCO S.A. DE C.V.** si existen preguntas por su parte y que de ser así las presenten como se indica en la cláusula 5.1.1.2 de las bases.

La empresa **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ROGER S.A. DE C.V.** presenta preguntas, las cuales serán leídas y contestadas a continuación:



PARTIDA O CAPITULO	CLAVE DEL CONCEPTO	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	PREGUNTA Y RESPUESTA
03 Albañilería y Acabados	31231-04	Piso de loseta cerámica de primera para tráfico comercial moderado de 33x33.....	¿Nos pueden especificar la marca y modelo ?. Respuesta= Se decidirá en obra en coordinación con la subdirección de construcción.
03 Albañilería y Acabados	34003-04	Pintura vinílica lavable marca vinimex o similar en muros, columnas, zoclos, trabes y plafones trabajo terminado a dos manos. Incluye: rebabeo, <u>sellado</u> y garantía de calidad por dos años.	¿Nos pueden aclarar a que sellado se refiere, ya que más adelante existe la clave UPH-306 que habla del sellador reforzado vinil-acrílico 5x1? Respuesta= El sellador que refiere la clave uph-306 se aplicara exclusivamente para paneles prefabricados.
03 Albañilería y Acabados	36079	Closet para toilet en administración a base de madera de pino y triplay de 1.02 x .62 x 2.50.....	¿ Nos pueden proporcionar el plano? Respuesta= Puertas corredizas, dos hojas de triplay con rieles de aluminio y carretilla, con jaladeras y llavín. (Detalles del mueble en plano A-13 y A-18)
03 Albañilería y Acabados	38148-01	Suministro, habilitado y colocación de mampara a base de perfil de aluminio y panel articulado.....	¿Nos puede informar el tipo de aluminio? Respuesta= Aluminio anodizado natural de 2".
03 Albañilería y Acabados	UPH-301 UPH-303 UPH-307	Estos conceptos que contienen el habilitado de cajillos, lambrines y plafón y que incluyen panel de yeso.	El concepto UPH-307 contiene panel de yeso antihumedad y los conceptos UPH-301 y UPH-303 no incluyen el panel de yeso antihumedad ¿es correcto? Respuesta= Las claves que se utilizaron en la descripción del proyecto son correctas para la ejecución del concepto.
04 Herrería	Toda la partida	Esta partida de herrería que incluye puertas de diferentes tamaños y cancelería de aluminio de diferentes tipos hacen referencia a los planos.	¿Nos pueden proporcionar en la partida de herrería los planos de detalle K-01, K-02, C-01, C-02, C-03, C-04, P-01, P-02, P-03, P-04, P-05, P-06, P-08, P-10? Respuesta= Se encuentra en los planos arquitectónicos A-30 Y A-31, así como en los planos de fachadas se observan la ubicación de los elementos. Integrados en el proyecto ejecutivo subido a la página de este mismo Instituto. http://www.espacioseducativos.gob.mx/licitaciones-2021/
04 Herrería	UPH-418	Suministro y colocación de barandal a base de tubos de aluminio de sección rectangular de 4" x 2" color chocolate mate fijos a perfil de acero HSS.....	¿Nos puede especificar las medidas del perfil HSS? Respuesta= Los detalles solicitados se encuentran en el plano estructural E-04 que también forman parte de los planos subidos en plataforma
08 Adheridos	UPH-802	Barra mostrador para atención de 100 cm de alto por 30 cm de ancho.....	¿Nos pueden proporcionar el plano de detalle? Respuesta= El detalle de la barra mostrador se encuentra en el plano A-13, el cual forma parte de la carpeta subida a la página antes mencionada.
01 Obra Exterior	11055-01 11062	Estos conceptos hablan del despalme, limpia, trazo y nivelación del terreno ambos con un volumen de 3,211.21 m2.	¿Nos puede aclarar si el volumen es correcto ya que en obra exterior en la partida 03 de albañilería y acabados está la clave 31220 que corresponde al piso de concreto... con un volumen de 210.01 m2, observando que existe incongruencia entre ambos volúmenes? Respuesta= Los volúmenes a los que refiere son los correctos, por lo que deberá ajustarse a los mismos para su propuesta.
Bases de Licitación	-	Planos arquitectónicos, de Instalaciones, Estructurales y los complementarios.	¿Nos pueden proporcionar todos los planos en un formato que se puede ver con claridad, ya que algunos de los planos proporcionados son ilegibles? Respuesta= Se entrega CD a las empresas que asistieron a la junta de aclaraciones con planos legibles en formato PDF. Mismos que estarán disponibles en la página del Instituto. http://www.espacioseducativos.gob.mx/licitaciones-2021/



Tomando conocimiento de lo arriba enunciado y no habiendo más dudas o preguntas que realizar por parte de las empresas asistentes, es leída y se cierra la presente acta siendo las 11: 55 hrs. del día de su inicio, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL INSTITUTO:

NOMBRE
ING. JUAN ANTONIO MARTÍNEZ RAMÍREZ
POR LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACION Y SEGUIMIENTO TECNICO

FIRMA

ING. HUGO ORTIZ GARCIA
POR LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACION Y SEGUIMIENTO TECNICO

ARQ. GUSTAVO ENRIQUE LEMARROY ZEFERINO
POR LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACION Y SEGUIMIENTO TECNICO

ING. EMMANUEL PARRA MARIN
POR LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACION Y SEGUIMIENTO TECNICO

ARQ. JULIO CARMELO BAEZ SOSA
POR LA SUBDIRECCION DE PROYECTOS

ARQ. ASTRID A. GONZALEZ CORDOBA
POR LA SUBDIRECCION DE PROYECTOS

ING. RAUL CASTELAN CEBALLOS
POR LA SUBDIRECCION DE PROYECTOS

ING. ROSENDO HERNANDEZ HDEZ.
POR LA SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION

LIC. MARIBEL AGUILAR ALAMILLO
POR EL DEPARTAMENTO DE ASUNTOS JURÍDICOS

POR PARTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

ING. VICTOR MANUEL BARRERA BASURTO
POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL IEEV

POR LAS EMPRESAS:

- | | NOMBRE | FIRMA |
|-----|---|---------------------------|
| 1.- | SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y COMISIONAMIENTO DE PLANTAS S.A. DE C.V., | KARENT JIMENEZ ARIAS |
| 2.- | CONSTRUCTORA NONA SAPI DE C.V., | Miguel Espinosa Fernandez |
| 3.- | INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ROGER S.A. DE C.V., | VICENTE CARREON M |
| 4.- | GRUPO CONSTRUCTOR VELASCO S.A. DE C.V | Martinez Olivo Oscar |

ESTAS FIRMAS PERTENECEN AL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PUBLICA ESTATAL NO. LPE-104C80803-6000-003-2021.