







ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LS-104C80803-005-22 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

En las instalaciones de las oficinas del Instituto de Espacios Educativos del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, con domicilio fiscal en carretera Federal Xalapa-Veracruz, K.m. 1.9 s/n Colonia Fuentes de las Animas, C.P. 91190, Xalapa, Veracruz, siendo las 12:00 hrs., del día 20 de diciembre de 2022, reunidos los C.C. Mtra. Ana María Núñez Ortega, Subdirectora Administrativa; Lic. Guadalupe Beatriz Morales Cariño, Jefa del Departamento Jurídico; L.A.E. Ileana Lara Castillo, Jefa del Departamento de Recursos Financieros; Lic. Julio César Castillo Calixto, Jefe del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales; Ing. Gabriel Quintero Aguilar; todos servidores públicos del Instituto de Espacios Educativos del Estado de Veracruz, en adelante IEEV, así como el Arq. Oscar Arturo Landa Pimentel, en representación del Órgano Interno de Control en el IEEV; con la finalidad de llevar a cabo el acto de presentación y Apertura de proposiciones de la Licitación Simplificada No. LS-104C80803-005-22 relativa a la Contratación del Servicio de Mantenimiento para las Instalaciones del Instituto de Espacios Educativos del Estado de Veracruz.

El servidor público encargado de presidir es la Mtra. Ana María Núñez Ortega, Subdirectora Administrativa del IEEV, informa que para el presente procedimiento se remitieron los oficios de invitación Nos. IEEV/SA/05344/2022, IEEV/SA/05345/2022 y IEEV/SA/05346/2022, a los proveedores, **GRUPO OLSAEC**, S. DE R.L. DE C.V., COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LUCRIMA, S.A. DE C.V. y MONFRAN, S.A. DE C.V.

Acto seguido se hace del conocimiento de los presentes que los proveedores **GRUPO OLSAEC, S. DE R.L. DE C.V., COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LUCRIMA S.A. DE C.V., S.A. DE C.V. y MONFRAN, S.A. DE C.V.,** opto por dejar los sobres de sus propuestas conforme al anexo 1, mismo que se agrega a la presente.

Hecho lo anterior se muestran a los asistentes para que observen que no han sido abiertos previamente, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 42 y 43 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Se procede a la apertura de los sobres que contienen las propuestas técnicas de los Proveedores: COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LUCRIMA S.A. DE C.V., GRUPO OLSAEC, S. DE R.L. DE C.V., y MONFRAN, S.A. DE C.V.; dando lectura a las partes sustantivas de las mismas y efectuando la revisión cuantitativa de la documentación que las integran de los cual se deja constancia en el anexo 2 de la presente acta, teniendo como resultado que:

COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LUCRIMA, S.A. DE C.V.: <u>Cumple cuantitativamente</u>.

GRUPO OLSAEC, S. DE R.L. DE C.V.: <u>Cumple cuantitativamente</u>.

MONFRAN, S.A. DE C.V.: <u>Cumple cuantitativamente</u>.

2













Seguidamente se procede a abrir los sobres que contienen las propuestas económicas de los proveedores **COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LUCRIMA S.A. DE C.V., GRUPO OLSAEC, S. DE R.L. DE C.V., y MONFRAN, S.A. DE C.V.;** quienes cumplieron técnicamente de manera cuantitativa, dando lectura a los precios ofertados para la **partida** en concurso y el total global con y sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, dejándose constancia de los precios unitarios ofertados por los proveedores en el **anexo 3** de la presente acta, aceptándose para su evaluación cualitativa correspondiente. Las propuestas económicas son firmadas por los servidores públicos integrantes de la comisión de licitación y el representante del Órgano Interno de Control.

Los integrantes de la Comisión de Licitación, el Órgano Interno de Control y el Licitante, proceden a firmar las proposiciones en sus aspectos técnicos , conforme a lo establecido en el artículo 43 fracción IV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, una vez firmados la Comisión de Licitación determina turnarse a la Oficina servicios generales y control de inventarios, dependiente de la Subdirección de Administrativa, procedan a la evaluación cualitativa y emisión del dictamen técnico, en términos de lo establecido en el artículo 43 fracción VII de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y las bases Novena, Décima Primera, Décima Segunda y Décima Tercera del procedimiento.

Así mismo, se reitera que, conforme a la base Décima Cuarta del presente procedimiento, el fallo se notificará el día 23 de diciembre del año en curso.

No habiendo otro asunto que tratar y previa lectura de la presente, la ratifican y firman al margen, los que en ella intervinieron, dándose por terminada a las **13:00 horas** de la misma fecha de su inicio.

MIEMBROS DE LA COMISIÓN DE LICITACIONES DEL INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA EL ESTADO DE VERACRUZ.

MTRA. ANA MARÍA NÚÑEZ ORTEGA SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA LIC. GUADALUPE BEATRIZ MORALES
CARIÑO

JEFA DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO

3

M









LIC. JULIO CÉSAR CASTILLO CALIXTO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERV. GENERALES

L.A.E. ILEANA LARA CASTILLO JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS **FINANCIEROS**

ING. GABRIEL QUINTERO AGUILAR JEFE DE OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y CONTROL DE INVENTARIOS

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL IEEV

ARQ. OSCAR ARTURO LANDA PIMENTEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL









GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ SECRETARÍA DE EDUCACIÓN INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ

PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA, No. LS-104C80803-005-22 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

FECHA: 20 DE DICIEMBRE 2022

ANEXO 2			
PROPOSICIÓN TÉCNICA	COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LUCRIMA, S.A. DE C.V.	GRUPO OLSAEC, S. DE R.L. DE C.V.	MONFRAN, S.A. DE C.V.
A) Escrito de proposición técnica, en el que detalle ampliamente los trabajos que realizará para llevar a cabo el mantenimiento, además de los materiales e insumos, de ser el caso, sus respectivas marcas, unidades de medida y cantidades, señalando las áreas y demás especificaciones y características establecidas para la partida única del Anexo Técnico de las presentes Bases, (no se aceptará la simple transcripción del anexo como propuesta técnica).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B) Documento de visita a instalaciones emitida por la Convocante.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
C) Carta mediante la cual, el licitante garantiza los materiales o insumos utilizados aplicados o colocados en los trabajos del mantenimiento, contra cualquier defecto de fabricación, composición o vicio oculto, por el término establecido en el anexo técnico, contados a partir de la conclusión del mantenimiento.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
D) Escrito donde señale relacione el personal (nombre y experiencia) con que cuenta para la realización de los servicios de mantenimiento.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
E) Carta compromiso en la que el licitante manifieste que de resultar adjudicado, presentara Constancia de cumplimiento de las obligaciones ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, expedida por la autoridad competente de dicho instituto, o en su caso, documento que compruebe que el trámite se encuentra en proceso, en copia y original para cotejo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
F) El cronograma bajo el cual se llevará a cabo el mantenimiento a las instalaciones del Inmueble.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
G) Carta compromiso en la que el licitante manifieste que dé resulta adjudicado, elaborará las bitácoras sobre los trabajos y materiales que utilicen en el mantenimiento, a fin de que sea emitida el Acta de Entrega Recepción.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
H) Carta compromiso en la que señale que, de resultar adjudicado el licitante se hará responsable de cumplir con las obligaciones laborales y fiscales del personal que ejecute mantenimiento, conforme lo establezca la Ley, (SHCP, IMSS, INFONAVIT, SAR, VACACIONES, ANTIGÜEDAD, PERMISOS, INCAPACIDADES, ETC.).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
I) Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que el licitante se compromete, en caso de resultar adjudicado, a presentar a la firma del contrato la "Constancia de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales", por contribuciones estatales, emitida por la Dirección General de Recaudación de la SEFIPLAN, y "Opinión de cumplimiento de Obligaciones Fiscales", respecto a impuestos federales, en sentido positivo, emitida por el Servicio de Administración Tributaria, ambos documentos deberán tener como máximo 30 días de haber sido expedidos, en cumplimiento al artículo 9 bis del Código Financiero para el Estado de Veracruz.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
J) Escrito bajo protesta de decir verdad, mediante el cual, el licitante se compromete, en caso de resultar adjudicado a presentar a la firma del contrato "Constancia de Situación Fiscal", emitida por Servicio de Administración Tributaria.		CUMPLE	CUMPLE









GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ SECRETARÍA DE EDUCACIÓN INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ

PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA, No. LS-104C80803-005-22 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

FECHA: 20 DE DICIEMBRE 2022

ANEXO 2			
K) Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que el licitante manifieste que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o que, a pesar de desempeñarlo, de resultar adjudicado, con la formalización del contrato no se genera un conflicto de interés. En caso de que el licitante sea persona moral, dicha manifestación deberá realizarse respecto a los socios o accionistas que ejerzan control sobre la sociedad.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
 L) Escrito bajo protesta de decir verdad, relativo a la acreditación legal de la empresa participante, conforme el Anexo 1. 	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
M) Escrito bajo protesta de decir verdad de conocer las disposiciones de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y de no encontrarse en los impedimentos de contratación que estipula su artículo 45, conforme al Anexo 2.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
N) Escrito bajo protesta de decir verdad, donde señale domicilio en la ciudad de Xalapa, Veracruz, donde podrán realizarse las notificaciones que deriven de la presente licitación, además de teléfono y correo electrónico; en caso de no contar con oficinas en la ciudad de Xalapa, acepta como válidas para todos los efectos legales, las notificaciones que se realicen por estrados.	CUMDIE	CUMPLE	CUMPLE
O) Copia de identificación oficial con fotografía del licitante o de su representante legal.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PROPOSICIÓN ECONÓMICA	COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LUCRIMA, S.A. DE C.V.	GRUPO OLSAEC, S. DE R.L. DE C.V.	MONFRAN, S.A. DE C.V.
A) Escrito de proposición económica en el que señale el precio unitario para a partida única y el total global, desglosando el importe del concepto del mpuesto al valor agregado. Dicho anexo, deberá entregarse en forma mpresa y en medio magnético (CD o USB) en formato Excel conforme al Anexo 3. Los precios unitarios deberán considerar únicamente dos decimales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B) Escrito donde menciones el tiempo, lugar en el que se realizará el nantenimiento, forma de pago, plazo de sostenimiento de la oferta y todas iquellas condiciones que puedan favorecer el interés del Instituto, debiendo igustarse a las condiciones de contratación establecidas en la base Segunda. Cuando no se señalen las condiciones de contratación, se tendrán como iceptadas las estipuladas en las presentes		CUMPLE	CUMPLE
C) Formato de aceptación de pago electrónico conforme al Anexo 4.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

J. 9









GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ SECRETARÍA DE EDUCACIÓN INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ

CUADRO COMPARATIVO DE PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LA DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA, No. LS-104C80803-005-22 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA
LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

				COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LUCRIMA, S.A. DE C.V.	ZADORA Y IIDORA A. DE C.V.	GRUPO OLSAEC, S. DE R.L. DE C.V.	, S. DE R.L. DE V.	MONFRAN, S.A. DE C.V.	S.A. DE C.V.
ě.	DESCRIPCIÓN DE PARTIDA	UNIDAD	САНТІВАВ	PRECIO UNIT. (SIN I.V.A.)	IMPORTE (SIN I.V.A.)	PRECIO UNIT. (SIN I.V.A.)	IMPORTE (SIN I.V.A.)	PRECIO UNIT. (SIN I.V.A.)	IMPORTE (SIN I.V.A.)
Única	CUERPO 1, 2, 3 Y 4: Levantar impermeabilización existente en losa de azotea incluye cepillado y/o raspado de la superficie para retirar completamente el impermeabilizante y acarreo del material producto del retiro dentro y fuera de las instalaciones. Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea elaborado con asfalto modificado sbs de 4.00mm de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180gr/m2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracoca flexibilidad a baja temperatura - 1.8°c, resistente a la tensión 31.4, estabilidad a baja temperatura - 1.8°c, resistente a la tensión 31.4, estabilidad a baja temperatura - 1.8°c, resistente a la tensión 31.4, estabilidad a baja temperatura - 1.8°c, resistente a la tensión 31.4, estabilidad a baja temperatura elevadas sbs-11.0°c intemperáturo acelerado menor al 10% se debe considerar para este trabajo la preparación de la superficie, imprimación con monto prefabricado por termofusión, refuerzo de putros críticos con manto prefabricado tipo illen de asbestos aplicación de manto prefabricado adherido por termofusión, refuerzo de putros críticos con manto prefabricado de la superficie deberá ser homogénea sin presentar espejos de asfalto, se deberá considerar: materiales, elevación de materiales hasta el lugar de su utilización, traslapes mínimos de 10cm, equipo y gas butano, mano de obra especializada, acarreos dentro y retiro de escombro a tiro autorizado se deberá entregar una garantia por escombro a tiro autorizado se deberá entregar una garantia por mano de obra especializada, acarreos dentro y retiro de escombro a tiro autorizado se deberá entregar una garantia por mano de obra especializada.	Servicio	ч	\$470,015.80	\$470,015.80	\$443,889.00	\$443,889.00	\$499,875.00	\$499,875.00

VI

\$499,875.00

SUBTOTAL

\$443,889.00

SUBTOTAL

SUBTOTAL \$470,015.80

79,980.00

I.V.A

71,022,24

I.V.A

75,202.53

I.V.A

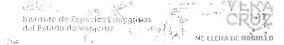
\$579,855,00

TOTAL C/I.V.A

\$514,911,24

TOTAL C/I.V.A

TOTAL C/I.V.A \$545,218.33



INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

ANEXO 1

FORMATO DE RECEPCIÓN ANTICIPADA DE SOBRES QUE CONTIENE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO

De conformidad con el artículo 41 y 42 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y con lo establecido en la cláusula Décima Segunda de las Bases de la Licitación Simplificada No. LS-104C80803-005-22, relativa a la Contratación del Servicio de Mantenimiento para las Instalaciones del Instituto de Espacios Educativos del Estado de Veracruz. Se hace constar que siendo las 11:30 horas del día 20 de diciembre del 2022 se reciben los sobres debidamente cerrados, por parte del C. Héctor Federico Oliveros Sánchez, el cual contiene las propuestas del proveedor **Grupo Olsaec, S. de R.L. de C.V** mismos que permanecerán cerrados y serán abiertos en presencia de la Comisión de Licitación, en el acto de apertura de proposiciones.

ATENTAMENTE

Recibe

Lic. Adalid Saavedra García Analista Especializado Entrega

Carretera Federal Xalapa-Veracruz Kilómetro 1900, Col Fuentes de las Ánimas CP 91190, Xalapa, Veracruz Tel: 01228 812 5160 www.espacioseducativos.gob.mx



HECTOR FEDERICO OLIVEROS SANCHEZ

ME LLENA DE ORGULLO

CIQL





LICENCIA PARA CONDUCIR
ESTADO DE VERACRUZ

((:

M GRUPO SANGUINEO
O+
RESTRICCIONES
NINGUNA
DONADOR DE ORGANOS
SI
ANTIGUEDAD
O1/07/2008
LUGAR
XALAPA 1
AUTORIZA A SU TITULAR A CONDUCIR
SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO DE
CARGA Y PARTICULAR



ME LLENA DE ORGULLO

A459389

L<UB032NBHI<OISH851118HVZLNC04 OLIVEROS<HECTOR<FEDER<0402234







INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA **DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**

ANEXO 1

FORMATO DE RECEPCIÓN ANTICIPADA DE SOBRES QUE CONTIENE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO

De conformidad con el artículo 41 y 42 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y con lo establecido en la cláusula Décima Segunda de las Bases de la Licitación Simplificada No. LS-104C80803-005-22, relativa a la Contratación del Servicio de Mantenimiento para las Instalaciones del Instituto de Espacios Educativos del Estado de Veracruz. Se hace constar que siendo las 11:33 horas del día 20 de diciembre del 2022 se reciben los sobres debidamente cerrados, por parte del C. Miguel Gómez Hernández, el cual contiene las propuestas del proveedor Comercializadora y Constructora Monfran, S.A. de C.V., mismos que permanecerán cerrados y serán abiertos en presencia de la Comisión de Licitación, en el acto de apertura de proposiciones.

ATENTAMENTE

Recibe

Lic. Adalid Saavedra García Analista Especializado

NOMBRE GOMEZ HERNANDEZ MIGUEL

DOMICILIO C LOMA BONITA 10 COL VERACRUZ 91018 XALAPA, VER.

CL/VE DE ELECTOR GMHRMG97112430H100
CURP
GOHN971124HVZMRG11
FECHA DE NACIMIENTO SECCIÓN VIGENCIA
24/11/1997
1894
2021 - 2031

CREDENCIAL PARA VOTAR

SEXO H

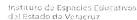






IDMEX2243743148<<1894104631985 9711242H3112319MEX<01<<20224<8 G O M E Z < H E R N A N D E Z < < M I G U E L < < < < <











INSTITUTO DE ESPACIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE VERACRUZ SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

ANEXO 1

FORMATO DE RECEPCIÓN ANTICIPADA DE SOBRES QUE CONTIENE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO

De conformidad con el artículo 41 y 42 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y con lo establecido en la cláusula Décima Segunda de las Bases de la Licitación Simplificada No. LS-104C80803-005-22, relativa a la Contratación del Servicio de Mantenimiento para las Instalaciones del Instituto de Espacios Educativos del Estado de Veracruz. Se hace constar que siendo las 11:30 horas del día 20 de diciembre del 2022 se reciben los sobres debidamente cerrados, por parte del C. José Enrique Dávila Espinoza, el cual contiene las propuestas del proveedor Comercializadora y Distribuidora Lucrima, S.A. de C.V., mismos que permanecerán cerrados y serán abiertos en presencia de la Comisión de Licitación, en el acto de apertura de proposiciones.

ATENTAMENTE

Recibe

Lic. Adalid Saavedra García Analista Especializado



DEL ESTADO

OSE ENRIQUE
DAVILA ESPINOZA
LASCOSCILLAS
LACOSCILLAS

HE LLENA DE ORGULLO





LICENCIA PARA CONDUCIR
ESTADO DE VERACRUZ

((:

GRUPO SANGUINEO
A+
RESTRICCIONES
LENTES
DONADOR DE ORGANOS
NO
ANTIGÜEDAD
23/12/2009
LUGAR



AUTORIZA A SU TITULAR A CONDUCIR
PARTICULARES (NO EXCEDAN 3.5
TONELADAS)

A565944 L<UCOO2PTSX<DAEE890120HMCVSN05 DAVILA<<JOSE<ENRIQUE<E<0914232

4



